

Na temelju odredbi Zakona o trgovini („Narodne novine“ broj: 87/08, 96/08, 116/08, 76/09, 114/11, 68/13, 30/14, 32/19, 98/19, 32/20 i 33/23), članka 25. i 26. Pravilnika o minimalnim tehničkim i drugim uvjetima koji se odnose na prodajne objekte, opremu i sredstva u prodajnim objektima i uvjetima za prodaju robe izvan prodavaonica („Narodne novine“ broj: 66/09, 108/09, 8/10 i 108/14) te odredbi Općih uvjeta isporuke usluge na javnim tržnicama na malo u gradu Osijeku („Službeni glasnik grada Osijeka“ broj: 2/2019 od 4. veljače 2019. godine) i izmjena i dopuna Općih uvjeta isporuke usluge na javnim tržnicama na malo u Gradu Osijeku („Službeni glasnik grada Osijeka“ broj: 23/2024 od 4. prosinca 2024. godine) donosi se sljedeći

**Kućni red
za javnu tržnicu na malo GORNJI GRAD
Osijek, Trg Ljudevita Gaja 5a**

Članak 1.

Javna tržnica na malo Gornji grad Osijek, Trg Ljudevita Gaja 5a (u daljnjem tekstu: tržnica) sastoji se od otvorenog i zatvorenog dijela, a kako je to prikazano u priloženom tlocrtu.

Članak 2.

Na otvorenom dijelu tržnice vrši se prodaja s klupa, iz rashladnih vitrina, štandova i kioska.

Dio otvorenog prostora tržnice pod oznakom „A“ (tzv. „zelena“ tržnica) namijenjen je prvenstveno prodaji s klupa voća, povrća, cvijeća i sadnica.

Prostor pod oznakom „B“ (klupe i štandovi) namijenjen je prodaji neprehrambenih, tzv. „obrtničkih“ proizvoda.

Rashladne vitrine namijenjene su prodaji lakopokvarljivih namirnica (sir, jaja, gljive i slično).

Kiosci su namijenjeni za obavljanje sljedećih djelatnosti: prodaja prehrambenih i neprehrambenih proizvoda, tihi obrt i ugostiteljstvo.

Članak 3.

U zatvorenom dijelu tržnice prodaja se vrši:

- u specijaliziranim prodavaonicama za prodaju prehrambenih ili neprehrambenih proizvoda;
- na klupama (prodaja voća i povrća, meda i slično) te
- iz rashladnih vitrina za prodaju lakopokvarljivih namirnica (mlijeka i mliječnih proizvoda, tijesta, jaja i slično).

U izdvojenim (vanjskim) poslovnim prostorima pružaju se ugostiteljske usluge: (caffe bar, fast – food i slično).

Članak 4.

Na klupama, štandovima, kioscima i poslovnim prostorima navedenim u člancima 2. i 3. ovog Kućnog reda, mogu se prodavati i drugi proizvodi prikladni i dozvoljeni za prodaju na tržnicama, kao i pružati druge usluge koje služe zadovoljavanju potreba građana (kupaca).

Članak 5.

Radno vrijeme na otvorenom dijelu tržnice određeno je kako slijedi:

- rad s kupcima može se odvijati svakog radnog dana s početkom u 7,00 sati i završiti najkasnije u 18,00 sati te nedjeljom s početkom u 7,00 sati i završetkom u 13,00 sati,

Dostava roba na klupe odnosno uklanjanje s klupa može se odvijati najranije jedan sat prije početka odnosno najkasnije jedan sat nakon završetka rada s kupcima.

Čišćenje i pranje tržnice odvija se u vremenu od 12,00 sati do 19,00 sati.

Radno vrijeme kiosaka određeno je kao za objekt zatvorene tržnice – poslovne zgrade, a ugostitelji koji svoju djelatnost obavljaju u kioscima rade u radnom vremenu koje propisuje Grad Osijek.

Članak 6.

Objekt zatvorene tržnice – poslovne zgrade u razdoblju od 1. siječnja do 31. prosinca 2026. godine radit će prema sljedećem rasporedu:

- u unutarnjem dijelu poslovne zgrade rad s kupcima odvija se u vremenu od 7,00 do 13,00 sati radnim danom (ponedjeljak – subota),
- **sve prve nedjelje u godini osim u mjesecu travnju i studenom, kao i druga nedjelja u mjesecu travnju i studenom, treća i četvrta nedjelja u mjesecu prosincu te peta nedjelja u mjesecu ožujku i svibnju** odnosno 4. siječnja, 1. veljače, 1. ožujka, 29. ožujka, 12. travnja, 3. svibnja, 31. svibnja, 7. lipnja, 5. srpnja 2. kolovoza, 6. rujna, 4. listopada, 8. studenog, 6. prosinca, 20. prosinca i 27. prosinca, **su radne**.

Rad s kupcima nedjeljom odvija se u vremenu od 7,00 do 13,00 sati.

Priprema robe i čišćenje prodavaonica odvija se jedan sat prije početka rada s kupcima, odnosno jedan sat poslije završetka rada s kupcima.

Vanjske prodavaonice u poslovnoj zgradi zasebno određuju svoj raspored rada unutar okvirnog radnog vremena od 6,00 do 20,00 sati radnim danom te radnim nedjeljama od 7,00 do 13,00 sati.

Ugostitelji rade u radnom vremenu koje propisuje Grad Osijek.

Članak 7.

Objekt zatvorene tržnice – poslovne zgrade ne radi u dane blagdana i neradnih dana utvrđenih zakonom i to: 1. siječnja – Nova godina; 6. siječnja – Bogojavljenje ili Sveta tri kralja; 5. travnja – Uskrs; 6. travnja - Uskrsni ponedjeljak; 1. svibnja – Praznik rada; 30. svibnja - Dan državnosti; 4. lipnja - Tijelovo; 22. lipnja - Dan antifašističke borbe; 5. kolovoza - Dan pobjede i domovinske zahvalnosti i Dan hrvatskih branitelja; 15. kolovoza – Velika Gospa; 1. studenoga

– Svi sveti; 18. studenog - Dan sjećanja na žrtve Domovinskog rata i Dan sjećanja na žrtvu Vukovara i Škabrnje; 25. prosinca – Božić i 26. prosinca, prvi dan po Božiću, Sveti Stjepan.

Iznimno od odredbe stavka 1. ovog članka, Uprava Društva može, na zahtjev zakupnika, odrediti da tržnica u cjelini ili pojedini njezini dijelovi rade i u dana blagdana i neradnih dana.

Članak 8.

Skladište tržnice (uzimanje i odlaganje robe u boksove, izdavanje suncobrana i vaga) otvoreno je nedjeljom od 6,00 do 14,00 sati, ponedjeljkom od 6,00 do 15,00 sati te od utorka do subote u vremenu od 6,00 do 16,00 sati.

Javni WC za korisnike usluga tržnice i posjetitelje otvoren je u vremenu od 6,00 do 15,00 sati.

Članak 9.

Cjenik usluga Tržnice sadržan je u Pravilniku o cijenama i uvjetima pružanja usluga, a koji je javno objavljen na mrežnoj stranici Tržnice d.o.o. (www.trznicaos.hr).

Članak 10.

Pravila ponašanja, način rada i poslovanja na tržnicama utvrđeni su Općim uvjetima isporuke usluge na javnim tržnicama na malo u gradu Osijeku, a koji su javno objavljeni na mrežnoj stranici Tržnice d.o.o. (www.trznicaos.hr).

Članak 11.

Stupanjem na snagu ovog Kućnog reda prestaje važiti Kućni red od 1. rujna 2021. godine i sve njegove izmjene i dopune.

Ovaj Kućni red stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se od 1. siječnja 2026. godine.

Danom donošenja ovog Kućnog reda isti će biti javno objavljen na ulazima u prostor javne tržnice na malo Gornji grad te mrežnoj stranici Tržnice d.o.o. (www.trznicaos.hr).

Ur. broj: 633/2025

U Osijeku, 31. prosinca 2025.

Direktorica
Ivana Davidović, dipl.oec.

