

Na temelju članka 65. Pravilnika o cijenama i uvjetima pružanja usluga (pročišćeni tekst) od 3. prosinca 2021. godine, Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o cijenama i uvjetima pružanja usluga od 3. prosinca 2021. godine te Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o cijenama i uvjetima pružanja usluga od 2. rujna 2022. godine direktorica Tržnice d.o.o. Osijek donosi sljedeću

O D L U K U

O NAČINU IZDAVANJA U ZAKUP MJESTA ZA PRIGODNU PRODAJU CVIJEĆA I CVJETNIH ARANŽMANA POVODOM BLAGDANA SVIH SVETIH NA TRŽNICI GORNJI GRAD

1. S obzirom na iskazani interes izdaju se u zakup prodajna mjesta – klupe na otvorenom dijelu tržnice Gornji grad u Osijeku, Trg Ljudevita Gaja 5a, postavljene na posebno izdvojenom i obilježenom natkrivenom dijelu prostora između klupa za prodaju cvijeća i obrtničkih prodajnih mjesta pod nazivom EKO TRG, za prodaju cvijeća i cvjetnih aranžmana povodom blagdana Svih Svetih pod sljedećim uvjetima:
 - početna cijena mjesečne rezervacije za **zelene drvene klupe broj 1, 2 i 3** iznosi **63,71 eura + PDV** za jedno prodajno mjesto (79,64 eura s uključenim PDV-om)
 - početna cijena mjesečne rezervacije za **metalne klupe s tendom broj 4, 5, 6, 7 i 8** iznosi **63,71 eura + PDV** za jedno prodajno mjesto (79,64 eura s uključenim PDV-om)
 - Napomena:** svaki zakupnik obavezan je uz mjesečnu rezervaciju plaćati tržnu naknadu u visini i na način određen Pravilnikom o cijenama i uvjetima pružanja usluga.
 - razdoblje korištenja – od **15. rujna do 15. studenog 2026. godine.**
2. Na licitaciji se mogu natjecati fizičke i pravne osobe. Fizičke osobe moraju osobnim dokumentima dokazati da su punoljetni državljani RH (osobna iskaznica i iskaznica-rješenje za OPG ili presliku obrtnice). Zastupnici ili punomoćnici pravnih osoba moraju priložiti presliku rješenja o upisu u sudski registar.
3. Pravo sudjelovanja na licitaciji nemaju natjecatelji s neizmirenim dugovanjima prema Tržnici d.o.o. Osijek iz važećeg ili ranijeg zakupnog odnosa.
4. Pravo na zakup zainteresirani natjecatelji mogu ostvariti putem postupka **usmene licitacije** koja će se održati na licu mjesta dana **9. rujna 2026. godine s početkom u 9,00 sati.**
5. Postupak licitacije provodi Povjerenstvo u sastavu:
 - Domagoj Kurtović, predsjednik
 - Marin Ljulj, član i
 - Dino Majer, član.
6. Natjecateljima koji uspiju na licitaciji, a to su oni koji ponude najvišu cijenu zakupa (mjesečne rezervacije) izdat će se račun na ponuđeni iznos za prodajno mjesto. Za one natjecatelje koji ne uplate iznos po računu smatrat će se da su odustali od zakupa te će Povjerenstvo ponuditi sklapanje ugovora sljedećem natjecatelju prema visini ponuđene mjesečne zakupnine i tako redom dok se ne sklopi ugovor.

U postupku licitacije, ukoliko ponuđena cijena dosegne iznos od 318,56 eura, zastaje se s postupkom, a ponuditelj izlicitirani iznos odmah daje u polog Povjerenstvu i tek se potom nastavlja s licitacijom. Kod daljnjeg povećanja, kada iznos dosegne 637,12 eura i tako dalje na svakih ponuđenih 318,56 eura više, najprije se obavlja uplata pologa, a nakon toga nastavlja s postupkom licitiranja, sve do postizanja najviše cijene. Natjecatelju koji je dao polog, a odustao od sklapanja ugovora iz neopravdanog razloga, polog se ne vraća.
Napomena: u navedene cijene je uključen PDV.

7. Ova Odluka objavit će se isticanjem na oglasnim pločama i mrežnoj stranici Društva www.trznicaos.hr. Dodatne informacije zainteresirani mogu dobiti na telefon 031/213-332, adresu e-pošte: gabriela@trznica.hr ili osobno u Službi komercijalnih poslova i naplate Tržnice d.o.o. Osijek, Trg Ljudevita Gaja 5/I.

Ur.broj: 461/26
Osijek, 03.09.2026.

Direktorica
Ivana Davidović, dipl.oec.



U.2. Barac