

Na temelju članka 30. i 55. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/2018) i članka 30. Društvenog ugovora, Nadzorni odbor TRŽNICE d.o.o. Osijek, na sjednici održanoj dana 30. svibnja 2019. godine, donio je sljedeći

## P R A V I L N I K O IZMJENAMA I DOPUNAMA PRAVILNIKA O CIJENAMA I UVJETIMA PRUŽANJA USLUGA

### Članak 1.

Članak 13.a se briše.

### Članak 2.

Članak 24. Pravilnika o cijenama i uvjetima pružanja usluga od 26. travnja 2016. godine (u daljnjem tekstu: Pravilnika) mijenja se i glasi:

„Iznimno od odredbi članka 18., 19., 20. i 22. određuju se povoljniji uvjeti zakupa kioska, štandova, klupa i rashladnih vitrina koje se ne mogu izdati u zakup pod standardnim uvjetima i to fizičkim i pravnim osobama koje su registrirane za obavljanje autohtonih, tradicijskih i ekoloških djelatnosti kao npr. (antikviteti, krojač, urar, ključar, postolar, pletač i slično) po početnoj cijeni od 25% redovne cijene tih prodajnih mjesta utvrđenih Pravilnikom.

Prodajna mjesta iz stavka 1. izdaju se u zakup u postupku licitacije, rezervacije ili neposredne pogodbe o čemu odluku donosi Uprava.

Ugovor o zakupu sklapa se na rok od tri godine, nakon isteka kojeg se može obnoviti pod istim uvjetima u pogledu djelatnosti i cijene.

Osim zakupnine zakupnici kioska su obvezni plaćati sve režijske troškove za prodajno mjesto, sukladno odredbama ovog Pravilnika.

Osim godišnje rezervacije zakupnici klupa i rashladnih vitrina obvezni su plaćati tržišnu naknadu u visini 50% u odnosu na redovnu utvrđenu Pravilnikom.“

### Članak 3.

Članak 29. Pravilnika mijenja se i glasi:

„Iznimno od odredbi članka 25., 26. i 27. Pravilnika određuju se povoljniji uvjeti zakupa klupa postavljenih na posebno izdvojenom i obilježenom natkrivenom dijelu prostora između klupa za prodaju cvijeća i obrtničkih prodajnih mjesta pod nazivom EKO TRG.

Certificirani eko proizvođači, u prvoj godini korištenja, imaju pravo zakupiti klupu po cijeni od 100,00 kuna, s uključenim PDV-om, mjesečno, bez obveze plaćanja dnevne tržišne naknade uz uvjet dolaska i obavljanja prodaje četvrtkom, petkom i subotom /alt. odnosno barem dva dana u tjednu od ukupnog broja dana kada je organiziran rad EKO TRGA.

Ukoliko zakupnik ne dolazi redovito i ne koristi zakupljeno prodajno mjesto dva mjeseca uzastopno iz neopravdanih razloga, ugovor o zakupu pod povoljnijim

uvjetima se raskida, a zakupnik će biti obvezan platiti cjelokupan iznos godišnje rezervacije po redovnoj cijeni utvrđenoj Pravilnikom.“

#### Članak 4.

U članku 30. u tekstu iz riječi „EKO“ umjesto riječi „TRŽNICA“ treba stajati riječ „TRG“.

#### Članak 5.

Članak 34.a se briše.

#### Članak 6.

Ostale odredbe Pravilnika o cijenama i uvjetima pružanja usluga od 26. travnja 2016. godine, Pravilnika o izmjenama Pravilnika o cijenama i uvjetima pružanja usluga od 19. prosinca 2016. godine, Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o cijenama i uvjetima pružanja usluga od 14. studenoga 2018. godine i 16. siječnja 2019. godine ostaju neizmijenjene.

#### Članak 7.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom dobivanja suglasnosti Gradonačelnika Grada Osijeka.

Predsjednik NO  
mr.sc. Drago Šerić



na temelju članka 55. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18 i 110/18) i članka 34. stavka 1. točke 27. Statuta Grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka br. 6/01, 3/03, 1A/05, 8/05, 2/09, 9/09, 13/09, 9/13, 11/13-pročišćeni tekst, 12/17 i 2/18) Gradonačelnika Grada Osijeka 4. srpnja 2019., donosi

## RJEŠENJE

### **o prethodnoj suglasnosti na Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o cijenama i uvjetima pružanja usluga Tržnice d.o.o. Osijek**

#### I.

Daje se prethodna suglasnost Tržnici d.o.o. Osijek, Trg Ljudevita Gaja 5, na Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o cijenama i uvjetima pružanja usluga koji je donio Nadzorni odbor Tržnice d.o.o. na sjednici održanoj 30. svibnja 2019.

Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o cijenama i uvjetima pružanja usluga iz prethodnog stavka prilaže se uz ovo rješenje.

#### II.

Za provedbu ovog rješenja zadužuje se Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, promet i mjesnu samoupravu.

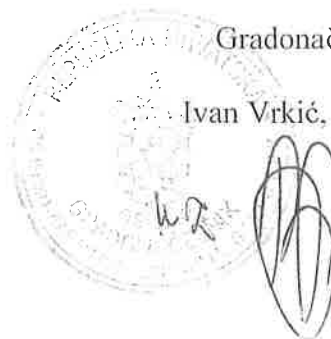
#### III.

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 307-01/19-01/2  
URBROJ: 2158/01-02-19-5  
Osijek, 4. srpnja 2019.

Gradonačelnik

Ivan Vrkić, dipl.iur.



19

*[Handwritten signature]*