Na temelju članka 32. stavka 2. Pravilnika o cijenama i uvjetima pružanja usluga od 26. travnja 2016. godine direktor TRŽNICE d.o.o. Osijek donosi sljedeću

O D L U K U
O CIJENAMA I NAČINU IZDAVANJA U ZAKUP KIOSKA
NA TRŽNICI DONJI GRAD

I.

Izdaje se u zakup kiosk na tržnici Donji grad u Osijeku, Trg bana Josipa Jelačića 14, na određeno vrijeme u trajanju od jedne godine i to:

- **broj 11** (2.15), ukupne površine 39,95 m2, namijenjen za obavljanje djelatnosti: jednostavne ugostiteljske usluge (usluživanje hrane)/trgovina na malo/tihi obrt, po početnoj cijeni mjesečne zakupnine **4.314,00 kuna + PDV.**

II.

Odabir najboljeg ponuditelja provest će se postupkom prikupljanja ponuda.
Kao jamstvo ozbiljnosti ponude natjecatelji su obvezni uplatiti jamčevinu u visini jednomjesečne zakupnine iz točke I. ove Odluke (početna cijena + PDV) na žiro račun broj HR1523600001102301892 Zagrebačka banka d.d.
U ponudi je potrebno navesti podatke o ponuditelju, iznos mjesečne zakupnine (u apsolutnom nominalnom iznosu) i djelatnost koja se namjerava obavljati u kiosku te priložiti dokaze o ispunjavanju formalnih uvjeta za obavljanje djelatnosti (izvod iz sudskog ili obrtnog registra) i uplati jamčevine.
Ponude se dostavljaju u sjedište Tržnice d.o.o. Osijek, Trg Ljudevita Gaja 5, u zatvorenim omotnicama s naznakom „Ponuda za kiosk broj 11 DG – ne otvaraj" najkasnije do **22. siječnja 2020. godine do 12,00 sati**, kada će se obaviti javno otvaranje kojemu mogu nazočiti ponuditelji ili po njima opunomoćene osobe.

III.

Pravo sklapanja ugovora o zakupu stječe ponuditelj koji ispunjava formalne uvjete za obavljanje djelatnosti, nema neizmirenih dugovanja prema Tržnici iz sadašnjeg ili ranijeg zakupnog odnosa te ponudi najviši iznos mjesečne zakupnine. U slučaju dvije ili više istovjetnih ponuda, prednost ima ponuditelj čija je ponuda ranije zaprimljena.

Pri sklapanju ugovora izabrani ponuditelj je dužan priložiti bjanko zadužnicu na iznos do 50.000,00 kuna ovjerenu kod javnog bilježnika od strane zakonskog zastupnika u svojstvu dužnika te u svojstvu jamca platca, te donijeti original ili presliku obrtnice odnosno rješenja o upisu u sudski registar.

IV.

U slučaju kada odabrani ponuditelj iz neopravdanog razloga ne sklopi ugovor u roku navedenom o Odluci o odabiru, nema pravo na povrat uplaćene jamčevine, a sklapanje ugovora ponudit će se sljedećem najpovoljnijem natjecatelju.
U slučaju sklapanja ugovora zakupodavac će uplaćenu jamčevinu zadržati u depozitu kao jamstvo uredne otplate ugovorom preuzetih obveza.

V.

Ova Odluka objavljuje se na oglasnim pločama i internetskoj stranici Društva (oglasi i natječaji).

Ur.broj: 11/20.
Osijek, 8. siječnja 2020. godine

Direktor
mr.sc. Igor Medić

TRŽNICA d.o.o. OSIJEK Trg Ljudevita Gaja 5